

## 幸せを運ぶ別次元の収入

---

当会に入会前、サラリーマンとしての収入は、一般的家庭と比べると、決して低くはないはずなのに裕福な実感が全くもてず、このまま中流階級のどんぐりの背比べみたいな狭い範囲で人生を過ごすのは耐えられない、経済的な悩みから解消されて本当の自分の人生を手に入れたい、そのように感じていました。

ちょうどそんなタイミングで10年ぶりに再会した友人から当会の話聞き、入会することとしました。

私は自己資金捻出のため自宅マンションを売却しましたが、代替りの自宅（賃貸）がサラリーだけの収入では、月次収支がマイナスとなる賃料だったので、そのマイナス収支の止血だけでもできる物件を早く買わないと・・・、という焦りがありました。

### いざ！別世界の住人へ

入会当初は 『不動産賃貸でCF1000万円』 なんて、別世界の住人の話だと思っていたが、オーディオプログラムを繰り返し聞くうちに、自分もその世界の住人になったかのように、それを身近なものとして捉えるようになり、ついには『自分もいける！』と思うようになりました。

その後、オリジナルのシミュレーションシートを自身で作成し、銀行プレゼン用資料等が整った段階で、都銀への属性審査目的で、手ごろな物件を持ち込んだつもりが、その物件に先着で買付けを入れていた方が脱落したため、権利が私へ移り、購入に至ることとなりました。

## 一歩を踏み出すメリット

実際に物件購入してみて、それまでを振り返ってみると、今回の物件購入が決まった当初の自己評価は80点ぐらいはあるかと思っていましたが、それから数週間経った今となっては、まだまだ60点ぐらいだったかなと思っています。

つまり、日を追うごとに自分が成長していて、改善すべき点は次々と見えてくるのですが、自分としては、まず最初の一歩を踏み出したことに大きな意味があると思っています。

当会の基準を理解した上で購入するのであれば、多少の誤りがあっても大怪我はしないと思うので、物件購入までに出てくる不安や悩みからリスクをとらないことよりも、一歩踏み出すことによって得られるものの方が遥かに大きいと思います。

## 物件が日々働いてくれる事への感謝

最後に、物件購入後初の入金はまだ到来していませんが、年末年始のただらした生活をしていても、日銭が入ってくる仕組みを構築できたということは、これまでの自分の、時間の切売りによるサラリー収入とは全く別次元のものを手に入れたという感覚であり、そのようなものを得る機会を与えてくださったことに大変感謝しております。

今後もどんどん拡大していきたいと思いますので、引続きサポートをお願いいたします。

ありがとうございました。

関東地方 会社員 いけちゃんまん さん