

## 買いたい時ほど冷静さが大事

---

今回は4棟目のレポートになります。

2棟目同様、普通にネットで流れていた物件でしたが、見た瞬間、興奮し、そのまま突撃していました。

けれども、物件価格が吊り上がってしまい、法身さんから、無理して購入するような物件ではないとのアドバイスを受け、泣く泣くあきらめました。

会の基準より高い値段で買おうとする人は、大概素人です。

安い物件なら、スルガ銀行などで無理してでも買っていただけますが、高価格帯になると、恐らくうまくいかないだろうと思っていました。

そうして思惑通り、私のところへ帰ってきました。

会の基準を遵守して、無理して高値つかみをしないように心がけたことが、功を奏しました。

複数棟の物件を購入するまでに、多くの物件を見てきましたが、その経験から、途中で取られたり、売り止めになったり、、、

融資が下りなかったりしても、感情的にならず、冷静な判断ができるようになってきたことも今回の購入につながったのだと思います

逆に購入が決まっても、喜びすぎず、事務的にこなすようになってきたところもあります・・・。

今回の物件取得で感じたことを振り返ってみて、まだ物件購入できていない方に伝えることがあるとすると

この会に入会される方は、物件取得が目的ではなく、あくまで経済的自由が目的だと思います。

だとすると、適正価格での物件取得と、その後の安定経営が一番大事です。

とにかくほしい、何でも良いという気持ちになりかけている方は、一度冷静になって、気持ちをリセットし、本来の目的が何だったか？ について考えてみると良いと思います。

中部地方 勤務医 連続体Qさん

### ■担当トレーナー：法身のコメント

---

今回の連続購入の締めは地元での大型案件の購入となりました。  
正直、当方も羨ましく感じました 笑

何故今回、Qさんが大型案件を仕留める事が出来たのか？  
それは、既にその準備が出来ていたからです。

Qさんの経験値、そして金融機関のスピーディーな対応。  
驚くスピードでの一連の流れでした。  
本当におめでとうございます！

アルティメット入会後は目覚ましく成長されましたね。  
この勢いで、目標であるOnevestarを是非とも達成して下さい。