

物件購入者へのインタビュー4 2016/02/24

想像の外の物を見ている

買える人は買える

引き寄せ
ミラクル

問い合わせしてみる

行ってみる

圧倒的行動力

信念

粘り強さ

やってみる

【購入物件】
・所在地：愛媛県
・価格：0、8億円
・築：21年
・利回り：14%
・今回は1棟目

<おてうさん>
関東在住 33才
会社員

スピード
融資特約なし買付

【購入物件】
・所在地：岡山県
・価格：4、3億円
・築：20年
・利回り：12%
・3棟目

<にやすろうさん>
関西在住 42才
専門職

管理状況：悪
紆余曲折
周囲の協力・粘り

<tkさん>
関東在住 43才
会社員

【購入物件】
・所在地：北海道
・価格：0、75億円
・築：13年
・利回り：9、2%
・今回は1棟目

最初ダメでも
次に迷わず行動

<けんさん>
関東在住 44才
会社員

【購入物件】
・所在地：長野/静岡県
・価格：5,400/7,500万円
・築：21/23年
・利回り：13%/15%
・2、3棟目

物件検索では10%
ヒアリング後12%
行動してみた結果

・毎日音声を聴く
・インタビューシリーズを
繰り返し聴く

ルーティーン

やる気に関わらず

必ず、物件検索

モチベーション維持

日々の活動記録

アルティメット

相談日までに
報告ネタ作り

コンサルタントの
時間を意識